

Mietangebot

(Diese Bescheinigung ist vom **Vermieter** vollständig auszufüllen und unterschrieben zurückzuschicken)

Herrn _____ (Mieter) geb. am _____

Frau _____ (Mieterin) geb. am _____

wird folgende Wohnung

zur Miete

zur Untermiete

angeboten:

Adresse

1. Anzahl der einziehenden Personen (auch Nicht-Familienmitglieder): _____

2. Sind Mieter und Vermieter verwandt (ggf. Verhältnis): _____

3. Die Gesamtmiete der oben genannten Wohnung soll monatlich _____ € betragen. Die Gesamtmiete teilt sich wie folgt auf:

Kaltmiete: _____ €

Nebenkosten*: _____ €

Heizkosten: _____ €

Garage / Stellplatz: _____ € (Bei Eintragung bitte Frage 9 beantworten)

Kabelanschluss: _____ €

Strom: _____ €

Sonstige Kosten: _____ €

Gesamt: _____ €

*NK: Wasser, Abwasser, Grundsteuer, Schornsteinfeger usw. ... (**ohne Heizkosten**)

4. Die Wohnung soll

leer teilmöbliert vollmöbliert vermietet mit Einbauküche

vermietet werden.

5. Die Wohnfläche beträgt _____ qm

6. Ist die Wohnung renovierungsbedürftig? JA NEIN

Bei JA: worin besteht der Renovierungsbedarf? _____

Bei JA: wird ein finanzieller Ausgleich angeboten? JA, _____

NEIN

7. Wurde die Wohnung energetisch saniert (mit Energiepass)?

JA NEIN

8. Der Wohnraum ist erstmalig bezugsfertig geworden _____ (Jahr)

9. Ist die Garage vertraglich von der Wohnung abgetrennt (d. h. gehört die Garage nicht direkt zum Mietobjekt)? JA NEIN

10. Die Wohnung hat _____ Zimmer

11. Ist eine Küche vorhanden? JA NEIN

12. Ist ein Bad oder Duschaum vorhanden? JA NEIN

13. Hat die Wohnung Sammel- oder Fernheizung JA NEIN

Zentralheizung

Gas-Etagenheizung

Nachtspeicheröfen

sonstige _____ (bitte erläutern)

14. Befindet sich die Heizungsanlage in der Wohnung? JA NEIN

15. Wie wird der Betriebsstrom der Heizungsanlage abgerechnet?

Über den Mieter

Ist in den Nebenkosten enthalten

16. Erfolgt die Warmwasseraufbereitung ausschließlich

Elektrisch (Durchlauferhitzer/Boiler)

Über Gas-Therme in der Wohnung

Zentrale Heizungsanlage

sonstiges _____ (bitte erläutern)

17. Es ist eine Mietkaution in Höhe von _____ € fällig.

Name, Anschrift, Telefonnummer und Bankverbindung des Vermieters:

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters

Platz für weitere Erläuterungen: